

-
- 15 Omgevingsvergunningsaanvraag (OMV_ 2024045340) voor de aanleg van een weg voor fietsers en voetgangers tussen Rolandstraat en Moortelstraat – goedkeuring rooilijnplan - - Goedkeuring.**

Samenstelling:

Aanwezig:

Filip Anthuenis, Voorzitter-Burgemeester; Filip Liebaut, 1° Schepen; Claudine De Waele, 2° Schepen; Sabine Van Rysselberghe, 3° Schepen; Marjoleine de Ridder, 4° Schepen; Marina Van Hoorick, 5° schepen; Stefan Walgraeve, 6° Schepen; Nina Van der Sypt, 7° Schepen; Johan Van Havermaet, Raadslid; Lena Van Boven, Raadslid; Marjon Thienpondt, Raadslid; Gerry De Landtsheer, Raadslid; Bjorn Rzoska, Raadslid; Hector Van Hoye, Raadslid; Guido De Waele, Raadslid; Suleyman Harrouch, Raadslid; Marc Beuseling, Raadslid; Philippe Van Streydonck, Raadslid; Freddy Verdurme, Raadslid; Alain Debbaut, Raadslid; Jan Cools, Raadslid; Oguz Poyraz, Raadslid; Eddy Van Bockstal, Raadslid; Marijke Duyck, Raadslid; Els Van Branden, Raadslid; Frederic Wiels, Raadslid; Ron Van Kersschaver, Raadslid; Philip De Visscher, Raadslid; Bruno Reniers, Raadslid; Martine Rooms, Raadslid; Sylvie Van Acker, Raadslid; Manu Diericx, Raadslid; Marita Macharis, Raadslid; Isabelle Baeyens, Raadslid; Patrick Daeyaert, Raadslid; Steven Verbeke, Algemeen Directeur

Beschrijving

Bevoegdheid

De gemeenteraad is bevoegd in uitvoering van artikel 31 van het Decreet betreffende de Omgevingsvergunning.

Feitelijke context

Er werd een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor het aanleggen van een doorsteek voor langzaam verkeer tussen de Everslaarstraat thv de Rolandstraat, langsheen de waterberingsgracht naar de Spieveldstraat, de Moortelstraat tot aan de vijver.

De gemeenteraad dient zich uit te spreken over de rooilijn.

Juridische context

Decreet betreffende de Omgevingsvergunning d.d. 25/04/2014, afdeling 2 voor de Gewone Vergunningsprocedure.

Decreet houdende de gemeentewegen d.d. 3 mei 2019, artikel 3 en 4.

Procedurale vereisten

Conform het decreet betreffende de Omgevingsvergunning, art 17, dient de 'Gewone Vergunningsprocedure' te worden gevolgd.

Argumentatie

Er werd een aanvraag tot omgevingsvergunning ingediend door de stad voor het aanleggen van een doorsteek voor langzaam verkeer tussen de Everslaarstraat thv de Rolandstraat, langsheen de waterbergingsgracht naar de Spieveldstraat, de Moortelstraat tot aan de vijver.

Het eerste deel van de weg in de Rolandstraat wordt aangelegd als een betonpad (2m) met daarnaast een waterdoorlatende verharding , daarna wordt de weg voorzien in ternair mengsel. De breedte van de weg bedraagt 3m. De aanleg van deze verbinding gebeurt om de toegankelijkheid voor voetgangers en fietsers in het industriepark te verbeteren.

De nieuwe verbinding doorkruist een stuk het tracé van de oude , niet meer in gebruik zijnde buurtweg nr 28, die door middel van dit nieuwe rooilijnplan deels wordt opgeheven. Het grootste deel van deze buurtweg 28 werd reeds afgeschaft ifv de realisatie van E17/3.

De wijziging aan de weg en de aanleg van het pad voor langzaam verkeer dient door de gemeenteraad gemotiveerd te worden aan de hand van de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen: "Het decreet gemeentewegen heeft tot doel om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen. Om deze doelstelling te realiseren voeren de gemeenten een geïntegreerd beleid, dat onder meer gericht is op:

1 de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau:

De weg wordt aangelegd om de toegankelijkheid voor langzaam verkeer te verbeteren.

2 de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak:

De aanvraag omvat de aanleg van een bijkomende verbinding voor langzaam verkeer.

3 de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen:

De ontsluiting van aanpalende percelen komt niet in het gedrang.

4 wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief:

Niet van toepassing.

5 bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen.

De behoeften van de toekomstige generaties worden niet aangetast omdat er geen functionele verbindingen verdwijnen.

Aangezien de aanvraag wegenwerken omvat waarvoor de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, neemt de gemeenteraad daarover een besluit. De gemeenteraad neemt daarbij kennis van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek.

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 23/06/2024 tot 22/07/2024. Er werden tijdens dit openbaar onderzoek geen bezwaren ingediend.

Besluit

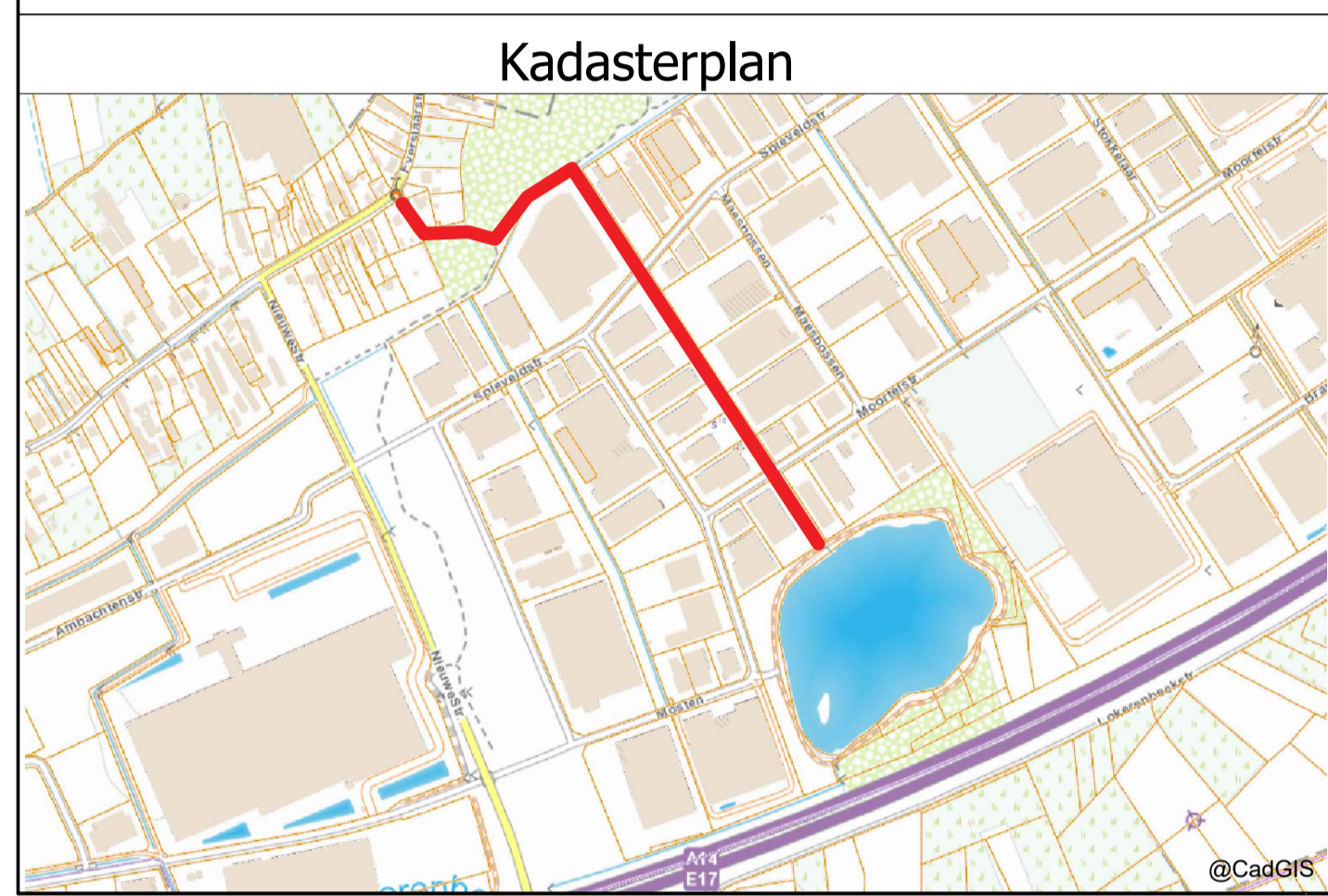
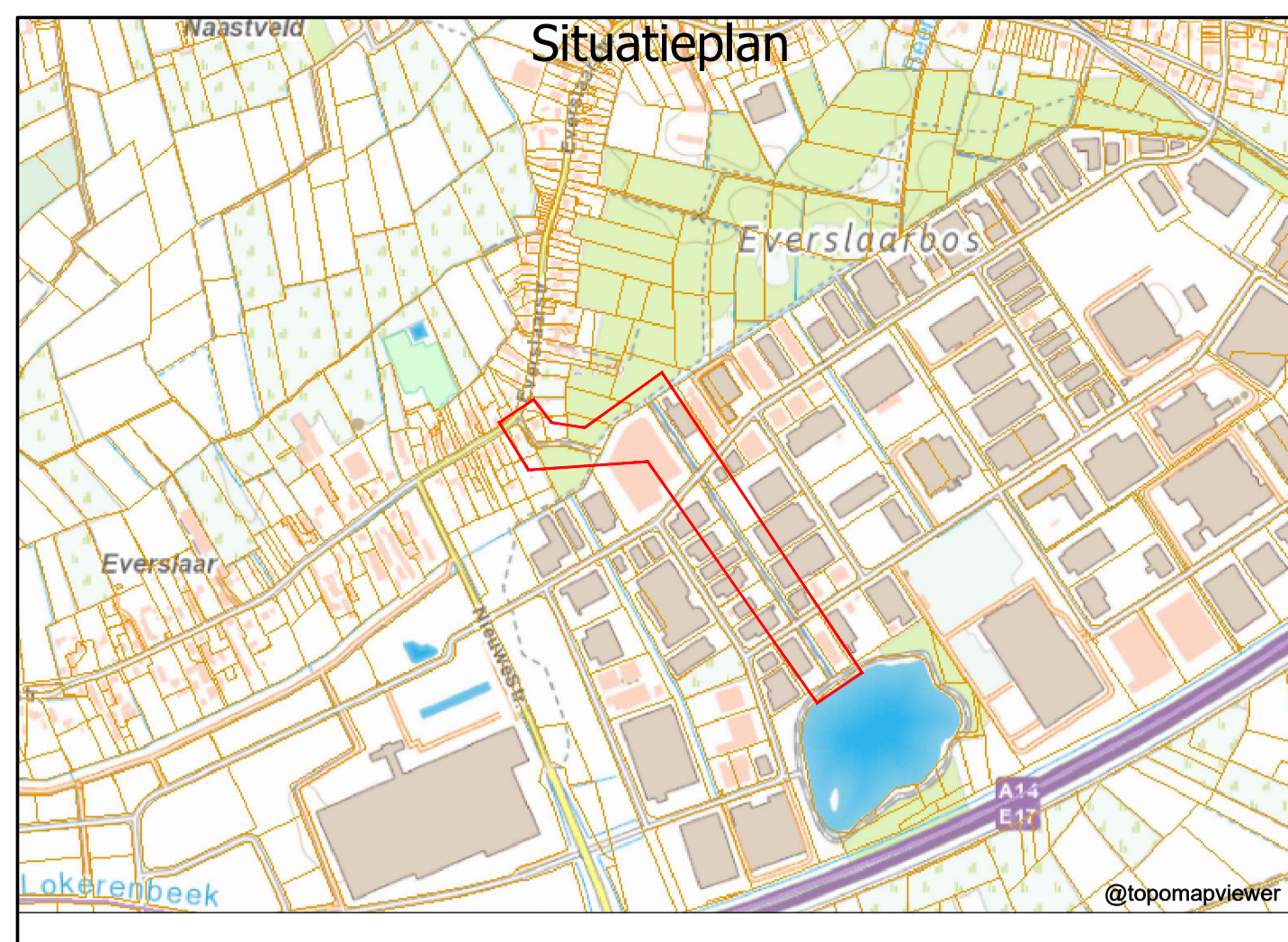
Artikel 1

Het rooilijnplan vervat in de omgevingsvergunningsaanvraag wordt goedgekeurd en het stuk tracé van de buurtweg nr 28 wordt opgeheven.

Bijlagen

1. Rolandstr-Groenevinger_Rooilijnplan.pdf

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens de Gemeenteraad



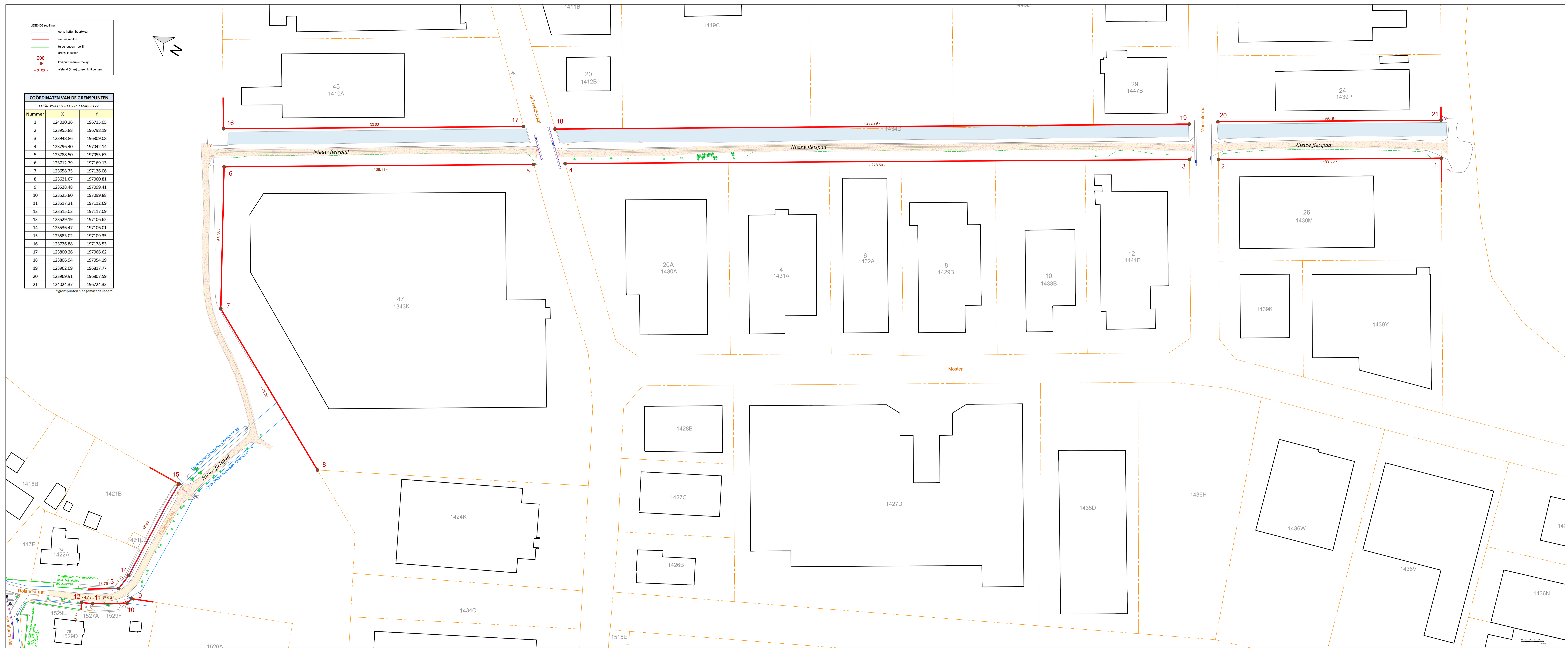
LEGENDE rooilijn

- op te heffen buurtweg
- nieuwe rooilijn
- te behouden rooilijn
- grens kabester
- 208 knikpunt nieuwe rooilijn
- X,XX - afstand (in m) tussen knikpunten

COÖRDINATEN VAN DE GRENSPUNTEN
COÖRDINATENSTELSEL: LAMBERT72

Nummer	X	Y
1	124010.26	196715.05
2	123955.88	196798.19
3	123948.86	196809.08
4	123796.40	197042.14
5	123788.50	197053.63
6	123712.79	197169.13
7	123658.75	197136.06
8	123621.67	197060.81
9	123528.48	197099.41
10	123525.80	197099.88
11	123517.21	197112.69
12	123515.02	197117.09
13	123529.19	197106.62
14	123536.47	197106.01
15	123583.02	197109.35
16	123726.88	197178.53
17	123800.26	197066.62
18	123806.94	197054.19
19	123962.09	196817.77
20	123969.91	196807.59
21	124024.37	196724.33

*grenspunten niet gematerialiseerd



Provincie Oost-Vlaanderen
STAD LOKEREN

Dienst omgeving
Groentemarkt 1
9160 Lokeren
tel: 09 235 32 35

Opgemaakt door:
Ing. Tim Verdonck
Landsmeter-expert
KAD210003

Datum opmaak: 30/05/2024

Aangebrachte wijzigingen

nr.	Aard	datum
1	1ste versie	30/05/2024

Dossiernummer:
2024-GR02
Bestandsnaam: 2024-GR02-rooilijnplan.dwg

**Fietspad Rolandstraat-Groenevinger
ROOILIJNPLAN**

Bevestiging in het stadsbestuur voor openbaar onderzoek
vanaf 10/06/2024 tot en met 10/07/2024

Samen het college,
De algemeen directeur

De burgemeester

Steven Verbeke
Filip Anthonis

Gezien en goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van
De algemeen directeur

De voorzitter

Steven Verbeke
Filip Anthonis

Afmetingen plan	Schaal	Deelgemeente	Referentienummer AAPD
Lokeren - Gemeenteraad van 16 september 2024 - 2024_GR_00159 1620x594 mm	1:500	Lokeren	4/5

